

FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

Zonage d'étude : **Canton de Blois (regroupement Blois1,2,3 et partie Vineuil)** Zonage de référence : Département du Loir-et-Cher

Nombre de communes : **18** Nombre de communes : **291**

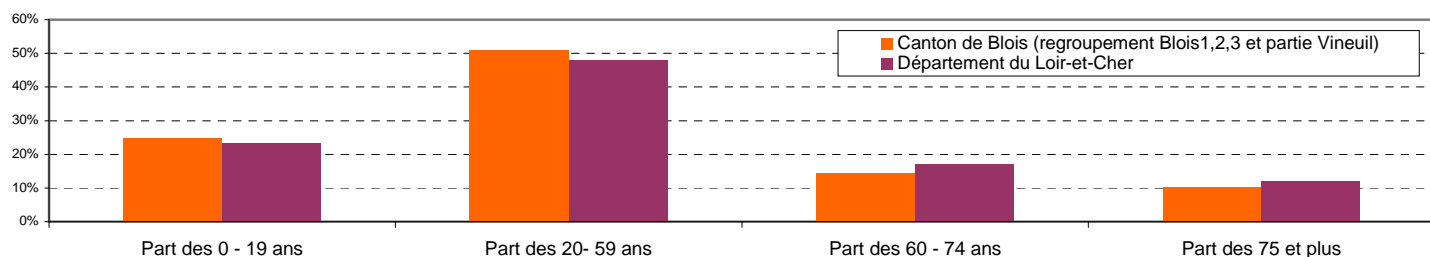
Population Source : INSEE RP 2012 RP 2007

	1990	1999	2007	2012	1990	1999	2007	2012
Population	65 849	67 032	68 085	67 214	305 937	314 968	326 290	331 656
Densité moyenne (hab/km ²)	253,3	257,8	261,9	258,5	48,2	49,7	51,4	52,3

Evolution démographique	de 1990 à 1999	de 1999 à 2007	de 2007 à 2012	de 1990 à 1999	de 1999 à 2007	de 2007 à 2012
Variation annuelle de la population en %	0,2	0,2	-0,3	0,3	0,4	0,3
- due au solde naturel en %	0,6	0,5	0,6	0,0	0,1	0,1
- due au solde migratoire en %	-0,4	-0,3	-0,8	0,3	0,4	0,2

Age de la population	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus	Indice de vieillissement (*)	Part des 0 - 19 ans	Part des 20- 59 ans	Part des 60 - 74 ans	Part des 75 et plus
Population par classe d'âge en 2012	24,6%	51,0%	14,4%	10,1%	0,7	23,1%	48,0%	17,0%	12,0%
					0,9				

(*) Population des + de 65 ans / - de 20 ans

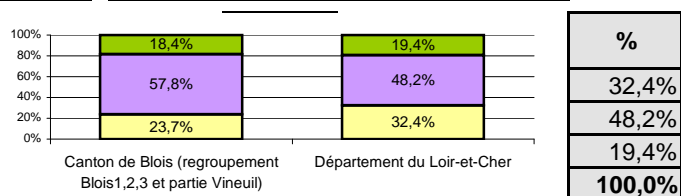


Ménages	1999	2007	2012	Evol. an. My. 99 - 07 %	Evol. an. My. 07 - 12 %	1999	2007	2012	Evol. an. My. 99 - 07 %	Evol. an. My. 07 - 12 %
Nombre de ménages	28 940	30 674	31 486	0,73	0,52	130 601	141 414	146 867	1,00	0,76
Taille moyenne des ménages	2,3	2,1	2,1	-0,6	-0,7	2,4	2,2	2,2	-0,6	-0,4

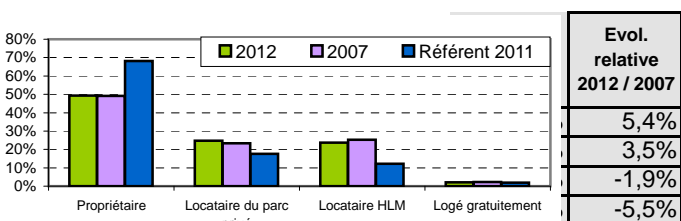
Logement Source : INSEE RP 2012 RP 2007 - RPLS 31-12-2013

Composition du parc	2012				2012			
	Nombre	% du parc	Evol. an. My. 99-07 %	Evol. an. My. 07-12 %	Nombre	% du parc	Evol. an. My. 99-07 %	Evol. an. My. 07-12 %
Résidences principales	31 486	86,9%	0,73	0,52	146 867	82,3%	1,00	0,76
Résidences secondaires	977	2,7%	-2,17	1,30	14 459	8,1%	-0,25	-1,07
Logements vacants	3 782	10,4%	4,87	1,97	17 155	9,6%	3,38	4,05
Maisons	17 417	48,1%	1,28	1,26	142 311	79,7%	1,11	1,16
Appartements	18 515	51,1%	1,14	0,17	34 803	19,5%	1,86	-0,02
Parc total	36 245	100,0%	0,99	0,69	178 481	100,0%	1,06	0,89

Résidences principales (RP) en 2012 selon la date d'achèvement	Nombre	%
RP construites avant 1946	7 326	23,7%
RP construites de 1946 à 1990	17 849	57,8%
RP construites de 1991 à 2009	5 694	18,4%
RP construites avant 2010	30 869	100,0%



Statut d'occupation des RP	2012		Durée moy. d'emménagement (ans)	Evol. relative 2012 / 2007
	Nb	% des RP		
Propriétaire	15 552	49,4%	20,6	3,2%
Locataire du parc privé	7 820	24,8%	4,8	8,8%
Locataire HLM	7 476	23,7%	10,2	-3,3%
Logé gratuitement	639	2,0%	8,1	-6,1%



Parc locatif social au 31-12-2013	Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)	Nb de logements proposés à la location	Taux de vacance	Taux de mobilité	Loyer moyen (*)
	8 483	4,7%	11,8%	4,5	20 506	7,6%	12,3%	4,7

(*) en € / m² de surface habitable

FICHE D'INFORMATION SUR LES TERRITOIRES

Zonage d'étude : **Canton de Blois (regroupement Blois1,2,3 et partie Vineuil)** Zonage de référence : Département du Loir-et-Cher

Nombre de communes : **18** Nombre de communes : **291**

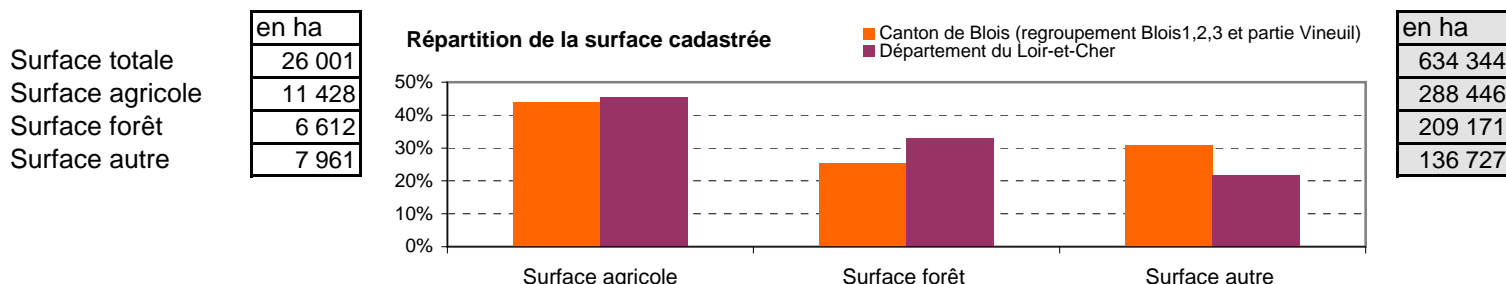
Urbanisme

Sources : DDT 41 Mise à jour 01/09/2015

Plans Locaux d'Urbanisme (PLU)	10	95
Plans d'occupation des Sols (POS)	5	42
Cartes communales	3	86

Agriculture

Sources : PAC 2012- Cadastre DGI - IFN

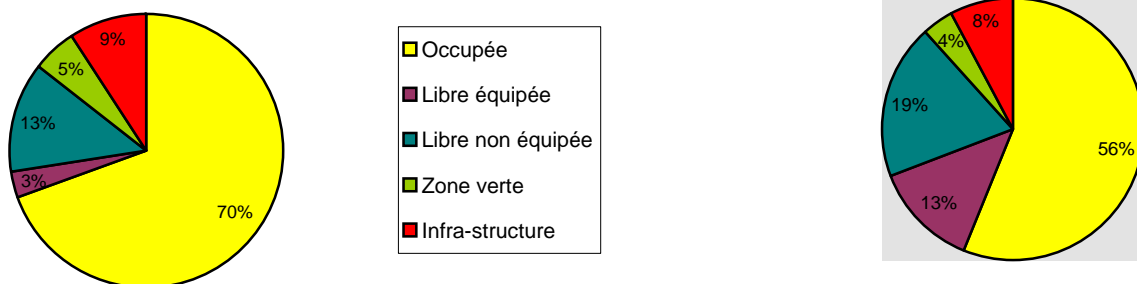


Economie

Sources : Observatoire de l'Economie et des Territoires de Loir-et-Cher 04/2014 - Insee RP 2012

Zone d'activités										
	Occupée	Libre équipée	Libre non équipée	Zone verte	Infra-structure	Occupée	Libre équipée	Libre non équipée	Zone verte	Infra-structure
Surfaces en ha	532,1	24,7	99,7	40,6	70,1	1 857,8	433,4	641,4	121,6	262,3
Nb. zones d'activités	25					189				

Répartition des surfaces des zones activités



Emplois selon le secteur d'activité									
	Nb en 2007	Nb en 2012						Nb en 2007	Nb en 2012
Agriculture	406	348						6 508	5 487
Industrie	6 732	6 171						25 207	22 917
Construction	2 602	2 646						9 610	9 692
Commerce, transports, services divers	17 415	18 261						47 816	50 237
Admin. publique, enseignement, santé, action soc.	14 790	14 635						37 506	37 967
Total	41 943	42 061	126 647	126 301					

Revenus *

Sources : DGFIP, Impôt sur le revenu des personnes physiques - Ministère de l'intérieur DGCL

	2 007	2 008	2 009	2 010	2 011	2007	2 008	2 009	2 010	2 011
Nombre de foyers fiscaux	38 855	39 188	38 896	38 994	38 255	186 784	188 429	188 954	189 738	186 924
Taux de foyers non imposés	45%	46%	46%	46%	43%	44%	46%	46%	46%	43%
Revenus nets déclarés moyen (€)	21 419	21 241	21 417	21 924	22 815	21 514	21 952	21 937	22 474	23 704
Impôt moyen des foyers fiscaux (€)	1 131	938	983	1 067	1 181	972	851	875	955	1 139

(*) La diffusion des données communales est soumise au respect des règles sur le secret statistique. Pour cette raison des données peuvent être manquantes. Pour les zonages comprenant plusieurs communes, les calculs sont fait à partir de ces mêmes données et n'incluent donc pas les communes concernées par le secret statistique.

Potentiel financier 2014 ^{(1) (2)} 1 144 € / population DGF	860 € / population DGF
--	------------------------

(1) Potentiel fiscal 4 taxes + dotation de l'Etat année n-1

(2) Population DGF 2011 = population totale + population des résidences secondaires + places de caravanes sous certaines conditions

(un habitant par place de caravanes).

Environnement

Source : Dreal Centre